お庭も広々100坪超
手ぶらで楽々…スマートキー
雨も気にならない…ランドリールームで室内干し











周　辺　図

種別	中古住宅			
価格	2,980万円			
間取り	4LDK+2WIC+畳コーナー			
所在地	熊谷市肥塚961-1			
交通	JR高崎線　熊谷駅3.5㌔			
建物	構造規模	木造瓦葺き2階建て		
	面積	129.17㎡	39.07坪	
	用途	住居	現況	空
	築年月	令和4年2月新築		
土地	面積	441.18㎡	133.45坪	
	権利	所有権	私道	あり
	地目	宅地	現況	宅地
	道路	南道路		
設備	ガス	プロパンガス	水道	公営水道管
	排水	浄化槽		
都市計画法		調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率		60%	容積率	200%
備考	※　図面と現況で差異が生じた場合現況優先になります。 ※　司法書士は当社指定になります。 ※　協定道路部分の土地100.17㎡含む土地面積になります。 ※　南側協定道路は未舗装になります。			

美
とち・たてもの情報館
〒360-0042　埼玉県熊谷市本町1-140 とちたて熊谷ビル１階
E-mail　totitate@car.ocn.ne.jp
TEL　048-594-8444
FAX　048-594-8457
営業時間　9：00～18：00　定休日　水曜日

自社HPや広告
インターネット媒体への
掲載をお願い致します

埼玉県知事（5）20413号

とち・たてもの情報館

取引態様　・　売主（3%税込）